

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
664

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ἀγίου Κων/νου, πρὸς καθορισμὸν χώρου γιὰ ἀνέγερση Ἑργατικῶν Κατοικιῶν, στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας. . . . . 1
- Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Βονίτσης διὰ μετα-τροπῆς χώρου πὺν προβλέπονταν γιὰ συνετairιστικά κτίρια σὲ οἰκοδομήσιμα, στὸ Νομὸ Αἰτωλ/νίας. . . . . 2
- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σεισίου Κοινότητος Βρα-χασίου ἐπαρχίας Μεγαβέλλου Νομοῦ Λασιθίου ὑφιστα-μένου πρὸ τοῦ 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας. 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώ-σεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τμήματος οἰκοπέδου εἰς Μεταμόρφωση Ἀττικής. . . . . 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 716

(1)

- Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ἀγίου Κων/νου πρὸς καθορισμὸν χώρου γιὰ ἀνέγερση Ἑργατικῶν Κατοικιῶν στὸ Ν. Ατωλ/νίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΟΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ 3200/55 περὶ Διοικητικῆς ἀπο-κεντρώσεως.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος περὶ ἐξαιρέ-σεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων, ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β. Δ/τος.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τῇ 17/16/11/7.10.70 κοινῇ ἀπόφαση τῶν Ὑπουρ-γῶν περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπ. Δ.Ε.

7. Τὴν 19/1-8/3/9.8.71 κοινῇ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυ-πουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἑσωτερικῶν περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.

8. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.

9. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ ἀρμοδιότητος ἐγκρίσεως ἐπεκτιτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων.

10. Τὸ Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ. 220 τ.Α').

11. Τὸ Ν.Δ. 8/73 ΓΟΚ.

12. Τῇ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβου-λίου Δ.Ε. πὺν διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 19/79 (θέμα 22ον) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν προταθεῖσα ἀπὸ τὸν ΑΟΕΚ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ἀγίου Κων/νου πρὸς καθορισμὸν χώρου γιὰ ἀνέγερση Ἑργατικῶν κατοικιῶν. Ὅρι-ζουμε δὲ σὰν ὅρους δομήσεως τοῦς :

Ποσοστὸ καλύψεως : 25%

Συντελεστῆς δομήσεως : 0,50

Σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερο

Ὅροφοι : δύο (2)

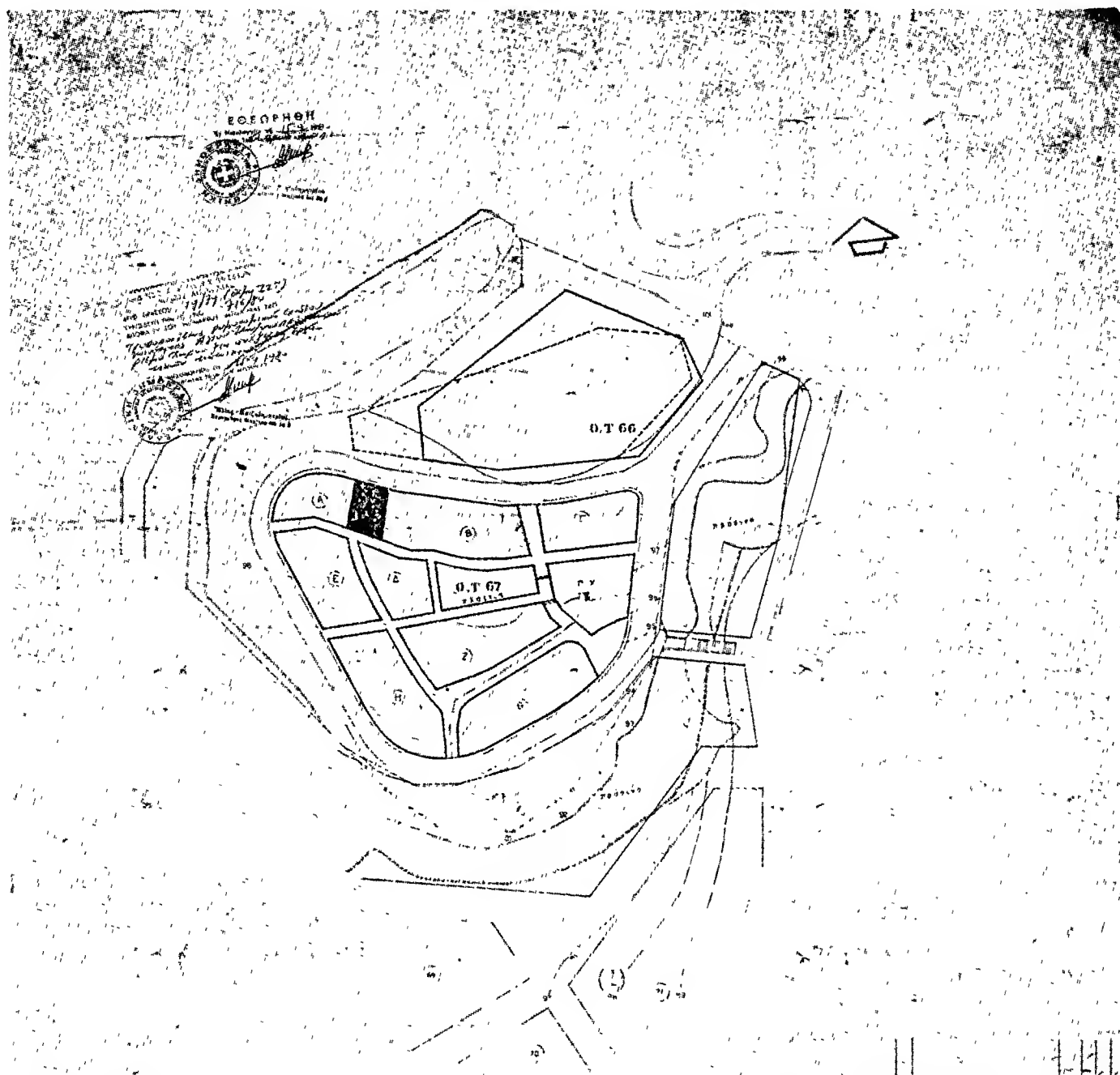
Ὑψος : 8,00 μ.

Τὰ ἀνωτέρω φαίνονται στὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσα τοπο-γραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰ. Μ. Μεσολογγίου, 15 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



## ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΟΦΟΜΕΤΡΙΑ

Είδος Οροφής	Προτεινόμενη Οροφή
Παράθυρο οροφής	3,25
Ενδοοροφής οροφής	0,55
Πλάτος οροφής	4,00 μέτρ.
Οροφή	2
Υψος	8,00 μέτρ.

## ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ Ο.Τ. 66 ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΛΑΤΩΝ Ο.Τ. 67

	Ο.Τ. 66	Ο.Τ. 67
Εμβαδόν	2750,35	6075,00
Καλυψιμότητα οροφής	547,3	1274
Πλάτος οροφής	0,20	0,21
Εμβαδόν οροφής	7094,8	2548
Ενδοοροφής οροφής	0,40	0,40

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	
Μ.Ε.Α.Σ.Τ.Η.	ΑΡΧΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
ΑΓΡΙΝΙΟ III	194
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
Ρυμοτομικό I	A/S
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ	Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ
Ο ΜΗΤΡΩΟ	Ο ΜΗΤΡΩΟ
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ	Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ	Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ

Αριθ. Τ.Υ. 398

(2)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Βονίτσης διὰ μετατροπῆς χώρου ποὺ προβλέπονταν γιὰ συναιτεριστικὰ κτήρια σὲ οἰκοδομήσιμο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΟΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ 3200/55 περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.3200/55 ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων, ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ ἀριθ. 572/67 Β. Δ/γμα.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουρ-

γῶν περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων.

7. Τὴν Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἑσωτερικῶν περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.

8. Τὸ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.

9. Τὸ Ν.Δ. 1018/71.

10. Τὸ Ν.Δ. 8/73 ΓΟΚ.

11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 5/80 (θέμα 29ον) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν προταθεῖσα ἀπὸ τὴν Κοινότητα Βονίτσης τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως, ποὺ συνίσταται στὴ μετατροπὴ τοῦ χώρου ποὺ προβλέπονταν γιὰ συνεταιριστικὰ κτήρια σὲ οἰκοδομήσιμο. Ἡ ἀνωτέρω τροποποίηση φαίνεται στὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσα τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς τοπογράφου Μηχ/κοῦ Φωτεινῆς Μήτσιου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰ. Π. Μεσολογγίου, 15 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ





Ἀριθ. 4249

(3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σεισίου Κοινότητος Βραχασίου ἐπαρχίας Μεραμβέλλου Νομοῦ Λασιθίου ὑφισταμένου πρὸ τοῦ 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Νόμο 947/79 (ΦΕΚ 169Α/26.7.79) «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 καὶ 8.
2. Τὸ ἀπὸ 21.11.1979 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 693/Δ/1.12.79) «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.23 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκειμένων σχεδίων.
3. Τὸ Ν. Δ/γμα τῆς 17.7.1923 (ΦΕΚ Α΄) 16.8.23)

«περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν.

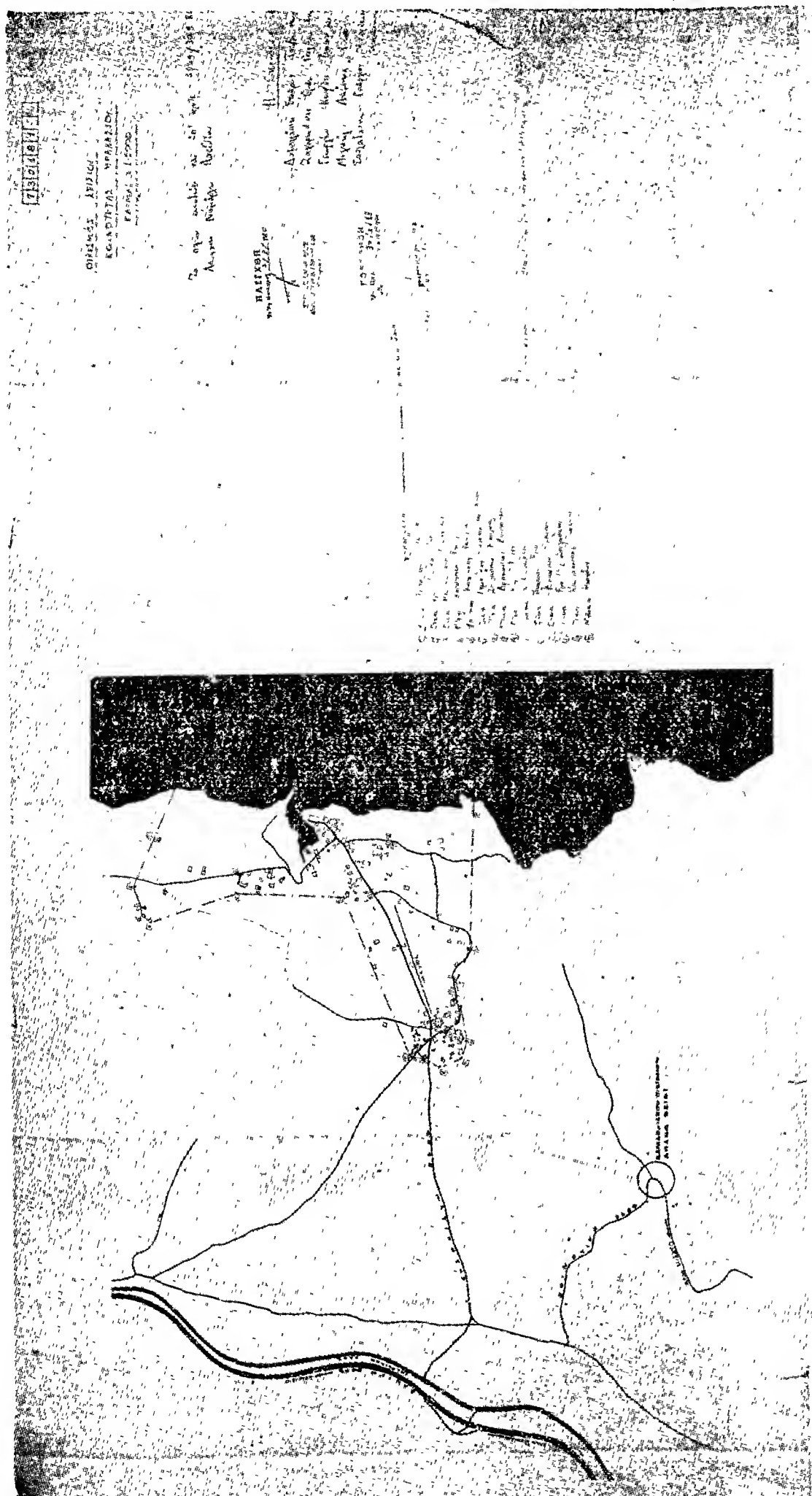
4. Τὴν 125/80 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σεισίου τῆς Κοινότητος Βραχασίου μὲ κωδικὸ ἀριθμὸ 730181 ποὺ προὔπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ὅπως αὐτὰ προτείνονται ἀπὸ τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημοσίων Ἔργων καὶ ὑποδεικνύονται στὰ συνοδεύοντα τὴν παροῦσα ἀπόφαση τοπογραφικὰ διαγράμματα.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 30 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης  
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τμήματος οἰκοπέδου εἰς Μεταμόρφωση Ἀττικῆς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 607332/6.11.1980 Πραγματίου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατατεθέντος εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν, Ἀλεξάνδρου Ἀθ. Ζιάκα (Φειδίου 18), δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 7311/13.11.1980 πράξεώς του, ὁ Κοσμάς Μαρίνου Μπενετᾶτος, παρακατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦτο δραχμὰς ἑκατὸν σαράντα τρεῖς χιλιά-

δες ὀκτακόσιες εἴκοσι (143.820), ὡς ἀποζημιώσιν λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτου κειμένου εἰς τὴν περὶ φέρειαν τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως Ἀττικῆς (πρᾶξις ἀναλογισμοῦ 165/1977 Π.Γ. Ἀνατ. Ἀττικῆς τμήματα ὑπὸ στοιχεῖα (10—11—12—19—10) καὶ ὑπὸ στοιχεῖα (7—8—9—10—11—12—13—14—15—7), ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθρομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος τοῦ καταθέσαντος  
ΧΡ. Γ. ΛΙΑΤΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Πεν. Ἐς. Ἀθηνῶν 51260/14.11.80)